

フリガナ	サンエクセルヴィラ	
物件名称	サン・エクセルヴィラ	201号室

物件番号 26002001130004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒879-1505 大分県速見郡日出町大字川崎468番1号		
交通①	日豊本線 日出駅 徒歩13分		
交通②	日豊本線 暘谷駅 徒歩20分		
交通③	日豊本線 大神駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	1K	構造	その他		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年04月築
主要採光面	南	専有面積	29.16㎡	総戸数	
賃料	39,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要 10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,050円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 A:2,200円 ハウスクリーニング代(退去時):40,700円
-------	---

周辺環境	小学校	1,161m	中学校	1,702m	コンビニ	1,337m	病院
	スーパー マルショク 川崎店 1,106m / スーパー マルショク 日出店 804m / スーパー トキハイナグストリー エスパ日出店 1,403m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 日出駅前店 1,362m / その他 東京靴流通センター 日出店 727m						

**お部屋ラボ 日出店**  
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>CATV エアコン 保証人不要 給湯器 照明器具有</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。