

| | | |
|------|----------|-------|
| フリガナ | サンライズヒルズ | |
| 物件名称 | サンライズヒルズ | 303号室 |

物件番号 26007008030013

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|-------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒874-0833 大分県別府市鶴見2867番 | | |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩43分 | | |
| 交通② | 日豊本線 別府駅 徒歩41分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 亀川駅 徒歩65分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|-----------|---------|-----------|
| 間取り | 1R | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 4階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成15年02月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 28.8㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 36,000円 | 共益費 | 6,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 5,500円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

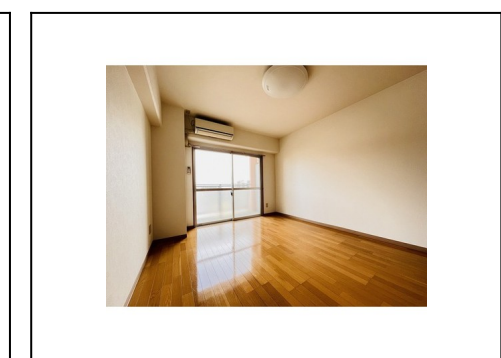
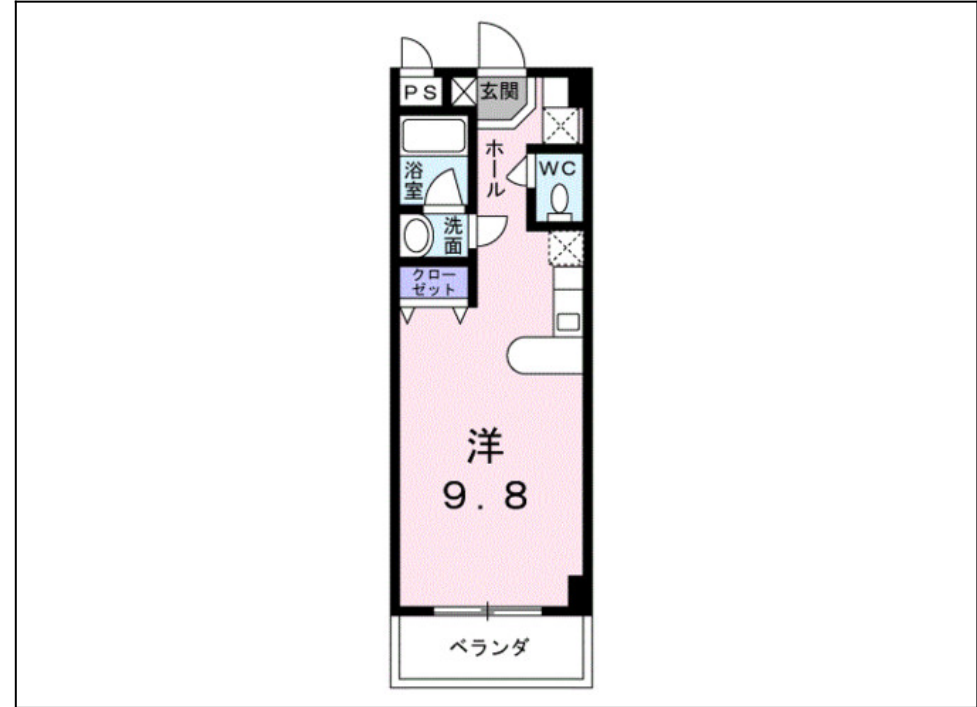
| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:50,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 |
|-------|--|

| | | | | |
|------|------------|------------|-----------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 1,058m | 中学校 1,547m | コンビニ 583m | 病院 216m |
|------|------------|------------|-----------|---------|

スーパー コープ別府店 562m / 別府大学 2,574m / 別府大学附属看護専門学校 2,574m / 別府医療センター附属大分中央看護学校 2,508m / 立命館アジア太平洋大学 2,508m / 公園 別府市営実相寺目的グラウンド 1,378m

お部屋ラボ 別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | | |
|--|--------------------|-----------|
| <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷金・礼金0円) シャワー・トイレ・セパレート オートロック シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 | <th>その他 設備・条件</th> | その他 設備・条件 |
| | インターネット使い放題 | |