

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | エミネンスアケガワラ | |
| 物件名称 | エミネンス明碓2 | 102号室 |

物件番号 26005008480002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



| | | |
|-----|-------------------------------|--|
| 所在地 | 〒870-0100 大分県大分市大字奥田113番7号 | |
| 交通① | 久大本線 南大分駅 徒歩17分 | |
| 交通② | 久大本線 賀来駅 徒歩36分 | |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩35分 | |
| 交通④ | | |

| | | | | | |
|--------|---------|------------------------------------|-----------|---------|----------|
| 間取り | 3DK | 構造 | 軽量鉄骨造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成15年2月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 54.81㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 54,500円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 450円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 58,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 事務手数料: 33,000円(税込)、毎月保証料: 月額賃料等の2% | | | |


| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | シャームゾンライフSUPPORT24/月:1,320円 クリーニング特約料:55,000円 抗菌施工代:23,100円 アルソックロック:4,400円 ファイテック:13,860円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | |
|------|---|------------|-----------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 1,229m | 中学校 1,400m | コンビニ 175m | 病院 139m |
| | スーパーキハインダストリー 南大分センター 739m / その他 ミスターマックス Select南大分店 798m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード宗方店 1,031m / コンビニ セブンイレブン 大分荏隈店 1,022m | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|---|-----------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|  | |