

フリガナ	セジュールモリオカビー	
物件名称	セジュール森岡 B	102号室

物件番号 26005004600001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守760番
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩10分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩44分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年2月築	
主要採光面	南	専有面積	55.39㎡	総戸数		
賃料	52,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：2,000円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:55,000円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 691m 中学校 2,114m コンビニ 371m 病院 1,126m
	その他 MEGAドン・キホーテ 大分光吉インター店 1,358m / その他 Seria コムボックス大分店 1,469m / コンビニ ローソン 古国府店 1,786m / コンビニ セブンイレブン 大分古国府店 1,799m / 病院 仁医会病院 1,535m

**お部屋ラボ**  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャンプー・トイレ・セパレート エアコン付バルコニー シェアードライ ガスコンロ 二人入居可 CATV エアコン</p> <p>駐輪場 給湯器 照明器具</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年10月31日 情報有効期限 西暦2024年11月07日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。