

フリガナ	エスポワールクレール	
物件名称	エスポワール クレール	106号室

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上 4 丁目5番31号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩45分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年06月築	
主要採光面	南東	専有面積	38.25㎡	総戸数	10戸	
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:46,200円
-------	---

周辺環境	小学校 929m	中学校 899m	コンビニ 503m	病院
	その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,230m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1,312m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1,299m / その他 ナフコ 鶴崎店 1,809m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



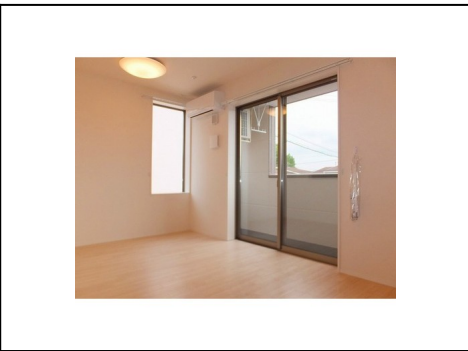
豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

物件番号 26004001840006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン・ガス・セパレート  バス・シャワー・ユニット  洗濯機  ペット可  角部屋  室内洗濯機  システムキッチン  フローリング  2人入居可  エアコン  衛星放送  給湯器  照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。