

| | |
|--------------|-------|
| フリガナ レジデンスユフ | 203号室 |
| 物件名称 レジデンス由布 | |

物件番号 26005004150005

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0848 大分県大分市賀来北2丁目1番3号 |
| 交通① | 久大本線 賀来駅 徒歩11分 |
| 交通② | 久大本線 南大分駅 徒歩22分 |
| 交通③ | 久大本線 豊後国分駅 徒歩38分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|-----------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 4階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成13年05月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 25㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 35,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額：4,400円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

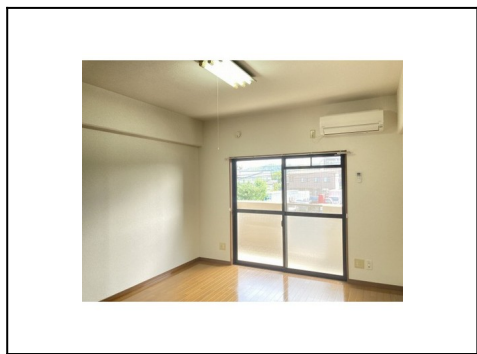
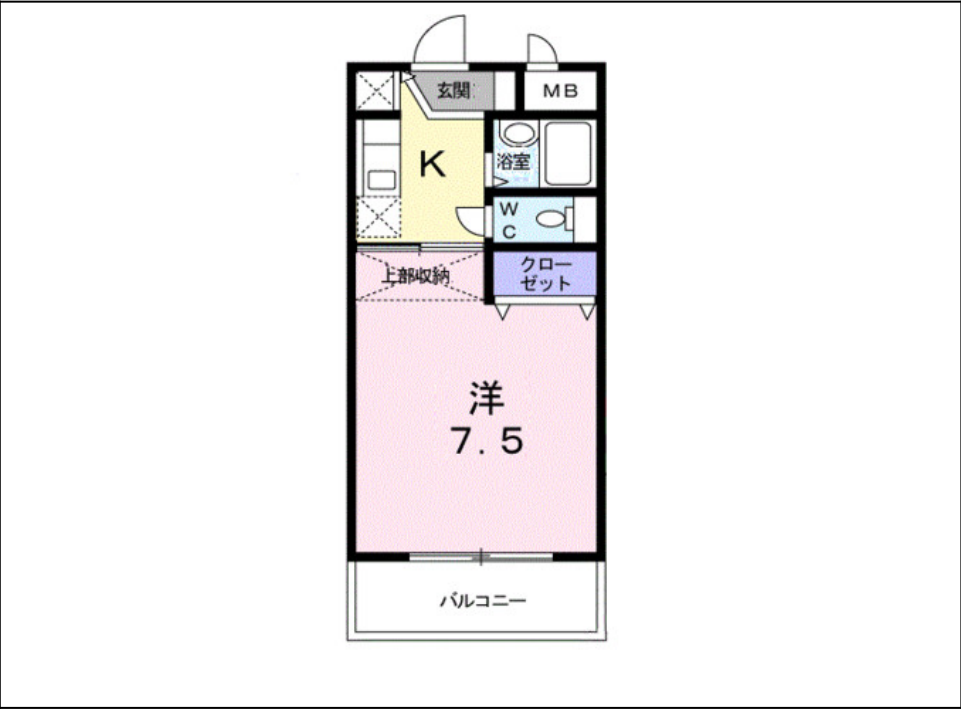
| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 抗菌施工代:17,600円 A L S O K ロック:2,200円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円 |
|-------|---|

| | |
|------|-------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 971m 中学校 926m コンビニ 188m 病院 545m |
|------|-------------------------------------|

| |
|--|
| スーパー マックスバリュ賀来店 1, 419m / 公園 賀来公園 471m / その他 ホームワイドプラス賀来店 1, 506m |
|--|

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| | |
|--|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| 0 敷礼保 数・礼・保0円 セパレート オートロック 2階以上 室内洗濯機場 フローリング エアコン 給湯器 照明器具有 | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年11月27日 情報有効期限 西暦2024年12月04日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。