

フリガナ	アウル	物件名称	Owl (アウル)	105号室
------	-----	------	-----------	-------

物件番号 26003009770004

取引態様 一般媒介  
物件種別 テラスハウス

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北3丁目118番			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩22分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分			
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩59分			
交通④				

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年3月築
主要採光面		専有面積	80.16㎡	総戸数	
賃料	103,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	150,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可 ビルトガレージ シャッター車庫			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月			

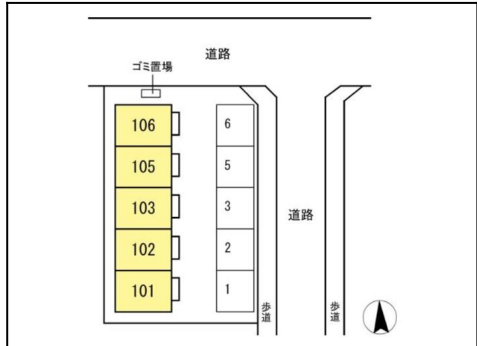
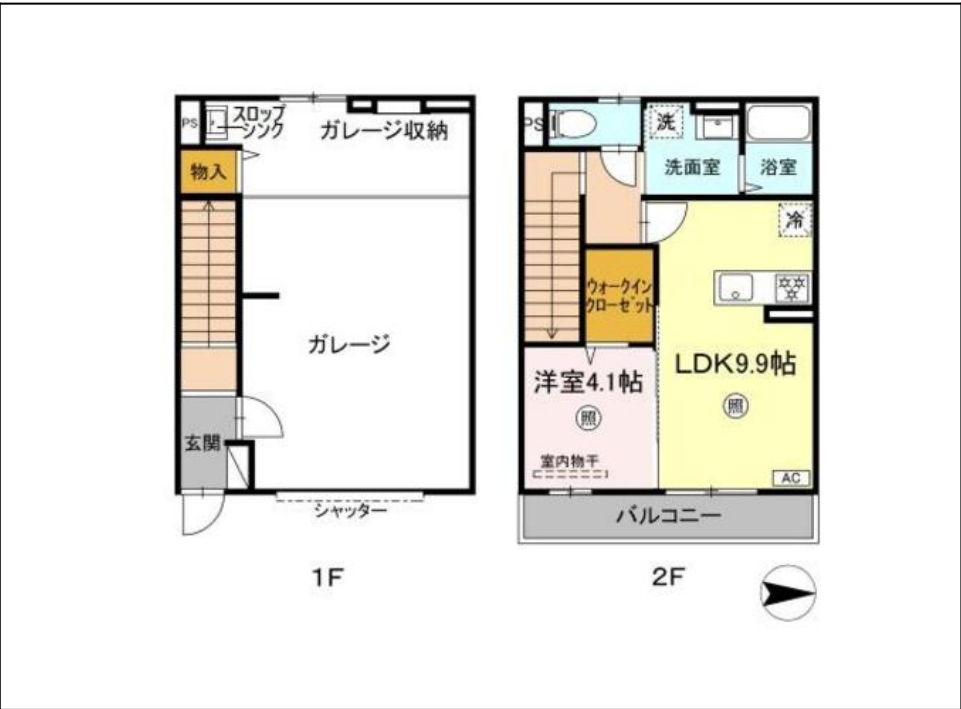
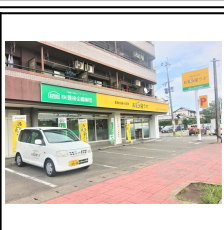
住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ファイテック:4,400円 クリーニング費:44,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,090円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	987m	中学校	2,997m	コンビニ	586m	病院	1,332m
	スーパー マックスバリュ 大在店 797m / 公園 大分市大在プール 1,162m / その他 ドラッグセイムス 大分横田店 654m / コンビニ ファミリーマート 大分大在北1丁目 709m / コンビニ セブンイレブン 大分大在北2丁目店 613m							

**お部屋ラボ 大在店**

〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



**設備・条件**

追い焚き ショートレジャーセパレート エアコン付 24時間受付 24時間監視カメラ 室内洗濯機 室内洗濯機 室内洗濯機 システムキッチン  
 フローリング 二人入居可 エアコン 24時間監視カメラ 衛星放送 給湯器

**その他 設備・条件**

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月05日 情報有効期限 西暦2024年12月12日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。