

|      |          |       |
|------|----------|-------|
| フリガナ | ピーチテラスツー |       |
| 物件名称 | ピーチテラス2  | 101号室 |

物件番号 26010002570007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート


|     |                            |  |  |  |  |
|-----|----------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒871-0008 大分県中津市大字大塚797番2号 |  |  |  |  |
| 交通① | 日豊本線 中津駅 徒歩29分             |  |  |  |  |
| 交通② | 日豊本線 吉富駅 徒歩45分             |  |  |  |  |
| 交通③ | 日豊本線 東中津駅 徒歩64分            |  |  |  |  |
| 交通④ |                            |  |  |  |  |

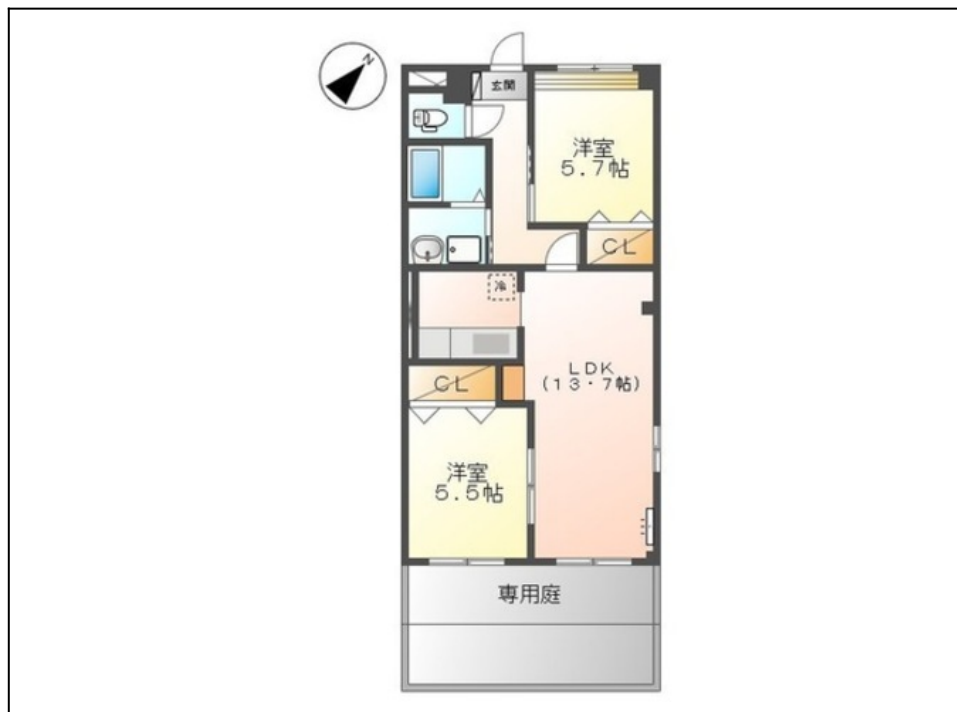
|        |         |                                  |         |         |          |
|--------|---------|----------------------------------|---------|---------|----------|
| 間取り    | 2LDK    | 構造                               | その他 2階建 |         |          |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                             | 2年間     | 築年数     | 平成26年8月築 |
| 主要採光面  | 南東      | 専有面積                             | 58.32㎡  | 総戸数     |          |
| 賃料     | 55,000円 | 共益費                              | 2,000円  | 管理費     |          |
| 水道     |         | 町会費                              | 300円    | フリーレント  |          |
| 契約一時金  |         | 更新料                              |         | 更新事務手数料 |          |
| 敷金     |         | 保証金                              | 1ヵ月     | 償却      |          |
| 礼金     |         | 敷引                               | 無       | バイク置き場  |          |
| 駐車場    | 有(敷地内)  | 駐車場月額:3,300円 駐車2台可               |         |         |          |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) |         |         |          |

|      |  |   |      |  |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 |  | 有 | 管理体制 |  |
|------|--|---|------|--|

|       |  |  |  |  |  |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 除菌施工費:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円<br>ハウスクリーニング代:53,900円 |  |  |  |  |
|-------|--|--|--|--|--|

|      |  |            |             |    |  |
|------|--|------------|-------------|----|--|
| 周辺環境 | 小学校 1,473m   | 中学校 1,898m | コンビニ 1,483m | 病院 |  |
|      | その他 ケーズデンキ 中津店 1,407m / その他 ファッションセンターしまむら 中津店 1,892m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津北店 1,897m / コンビニ ローソン 中津蛸瀬店 1,712m |            |             |    |  |

|   |   |  |
|---|---|--|
| お部屋ラボ<br>中津店<br>〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号<br>TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734<br>shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp<br>大分県知事(14)000723号 |  |  |
|---|---|--|



|   |             |
|---|-------------|
| 設備・条件   | その他 設備・条件   |
|  | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年10月23日 情報有効期限 西暦2024年10月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。