

フリガナ	モアナテラスルア	201号室
物件名称	Moanaテラス lua	

物件番号 26002007350002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒879-1507 大分県速見郡日出町大字豊岡117番1号		
交通①	日豊本線 陽谷駅 徒歩15分		
交通②	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩27分		
交通③	日豊本線 日出駅 徒歩34分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年2月築
主要採光面	南	専有面積	54.2㎡	総戸数	6戸
賃料	67,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：2,200円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 月額総賃料の50%、年間更新料 10000円/年

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:77,000円
-------	----------------------------------

周辺環境	小学校	1,236m	中学校	1,369m	コンビニ	539m	病院	1,022m
	その他 ダイレックス 日出店 1, 392m / その他 日出町役場 1, 299m / コンビニ セブンイレブン 日出陽谷駅前店 1, 116m / 病院 鈴木病院 1, 271m							

お部屋ラボ  
日出店  
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

0敷礼保 敷礼0円	追い焚き	セパレート	キッチン	IHコンロ	シャワートイレ	2階以上	最上階	角部屋
室内洗濯機置場	フローリング	二人入居可	エアコン	保証人不要	給湯器	フリーレント	照明器具有	

その他 設備・条件

インターネット使い放題