

フリガナ	パルテールサクラカン	
物件名称	パルテール さくら館	303号室

物件番号 26007000930012

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0920 大分県別府市北浜3丁目1番11号		
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩3分		
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩26分		
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩49分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年03月築
主要採光面	南	専有面積	59.5㎡	総戸数	1戸
賃料	60,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：6,000円			
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律10,000円			

住宅保険	有	18,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円			
-------	----------------------------------------------	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	412m	病院	513m
	スーパー ゆめタウン 663m / スーパー トキハ 別府店 460m / スーパー マルシヨク 流川通り店 859m / スーパー Aプライス 別府店 903m / その他 別府駅 353m / その他 ドン・キホーテ 別府店 305m					

**お部屋ラボ 別府店**

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--------------	------------------

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現況と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。