

フリガナ	フォルトナ	201号室
物件名称	フォルトナ	

物件番号 26005008010005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0888 大分県大分市三ヶ田町2丁目1番12号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩13分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩18分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩30分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年03月築
主要採光面	南	専有面積	42.28㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	



駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制

その他費用	町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院	1,507m
	スーパー マルキョウ大道店 1, 231m / その他 MrMax Select 南大分店 1, 137m				

**お部屋ラボ**  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>追い焚き シャワーメーター セパレート エアコン付 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------

印刷日 西暦2025年01月15日 情報有効期限 西暦2025年01月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。