

フリガナ	リファレンスチュウオウマチ	
物件名称	リファレンス中央町	1503号室

物件番号 26001005070093

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0035 大分県大分市中央町4丁目1番3号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩9分		
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩29分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩32分		
交通④			

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造		15階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年01月築
主要採光面	南	専有面積	24.75㎡	総戸数	
賃料	51,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	300円	フリーレント	2か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 15,400円			
賃貸保証代行	必加入	保証料は賃料総額の60%			


住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

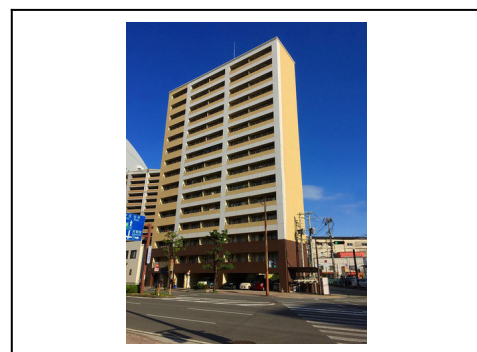
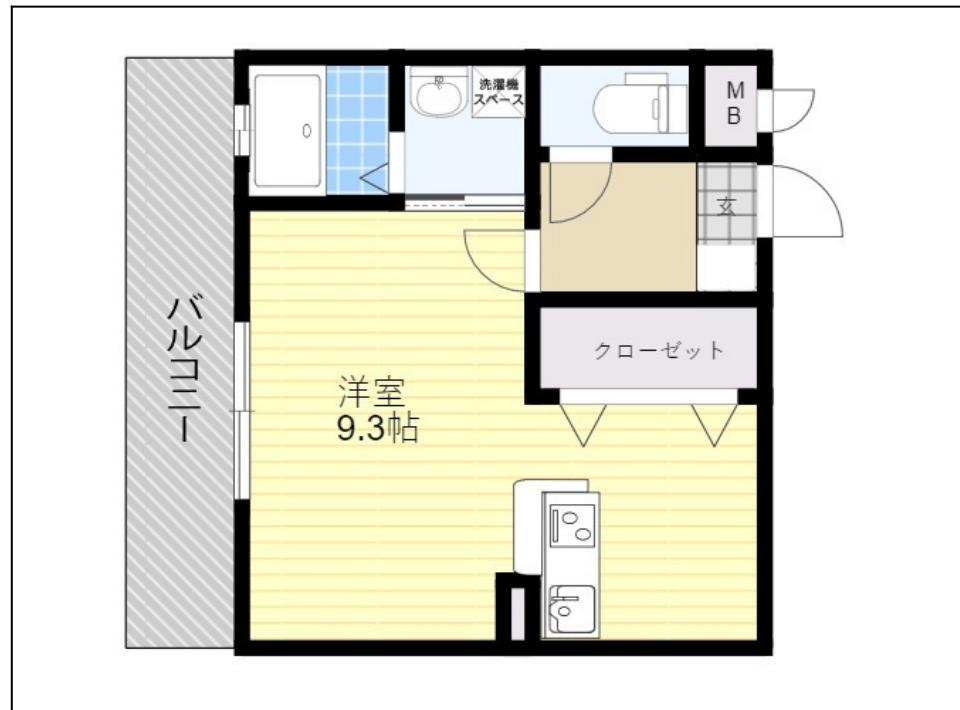
その他費用	入居セット:44,000円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:30,800円 鍵設定費:22,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	170m	病院	163m
	スーパー OASISIひろば 21342m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 395m / スーパー OPA 大分オーパ 460m / スーパー トキハ 本店 648m / スーパー アミュプラザおおいた 662m / KCS大分情報専門学校 524m					

**お部屋ラボ**  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>オートロック</li> <li>宅配BOX</li> <li>シャワートイレ</li> <li>2階以上</li> <li>最上階</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>システムキッチン</li> <li>光ファイバー</li> <li>エレベーター</li> <li>フローリング</li> <li>CATV</li> <li>バイク置場</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>衛星放送</li> <li>給湯器</li> <li>フリーレント</li> <li>高齢者相談</li> <li>照明器具有</li> </ul>	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。