

フリガナ ニッセイダイゴマンション	
物件名称 日生第5マンション	107号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005000550019

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方567番87号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩34分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩49分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩54分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 7階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年01月築
主要採光面	南	専有面積	29.2㎡	総戸数	47戸
賃料	36,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:4,400円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:6,600円 クリーニング費:39,600円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	95m	病院	607m
	スーパー キャロット 126m / 大分大学 3,805m					

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他設備・条件