フリガナ	アルカーサルオオミチ
物件名称	アルカーサル大道　305号室

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町２丁目8番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩8分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造　10階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年03月築
主要採光面	南東	専有面積	42.43㎡	総戸数	
賃料	82,000円	共益費	8,500円	管理費	
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	90,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：11,550円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：３５，０００円、月額総賃料の１％および８００円／月			

住宅保険		管理体制	

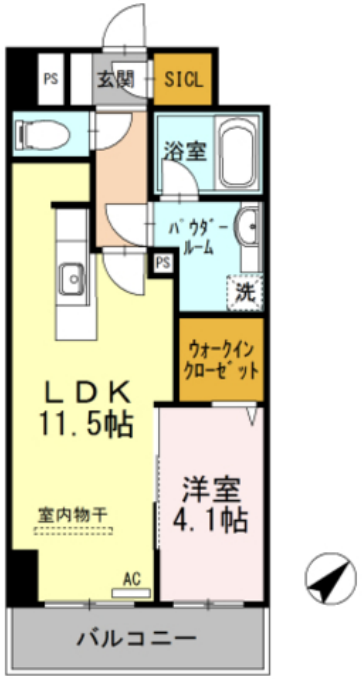
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(2年毎):2,750円 ルームクリーニング料金:55,000円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 上下水道代:3,300円

周辺環境	小学校　244m	中学校　1,399m	コンビニ　268m	病院
	スーパー マルショク　東大道店 ３９３ｍ ／ スーパー スーパーセンタートライアル　大道店 ７７１ｍ ／ スーパー アミュプラザおおいた ８７３ｍ ／ 明日香美容文化専門学校４６８ｍ ／ 田北調理師専門学校１，１５１ｍ ／ 大分県理容美容専門学校１，３１６ｍ			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道２丁目4番22号
TEL:097-579-6600　FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号　26001011600018

取引態様　一般媒介
物件種別　マンション



設備・条件

追い焚き　シャンプードレッサー　セパレート　オートロック　モニターホインターフォン　宅配BOX　ウォークインクローゼット　シャワートイレ　2階以上
カードキー　室内洗濯置場　システムキッチン　エレベータ　二人入居可　CATV　バイク置場　エアコン　駐輪場
給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。