

フリガナ	ダイアパレスサノ	
物件名称	ダイアパレス佐野	614号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26003002190008

所在地	〒870-0315 大分県大分市大字丹川佐野4429番
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩44分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩47分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩71分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年03月築	
主要採光面	南	専有面積	21.88㎡	総戸数	46戸	
賃料	22,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1か月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						

賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円/年（最低保証料200				
--------	-----	--	--	--	--	--

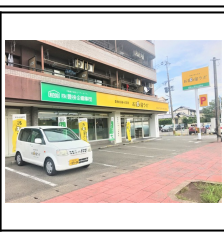
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費（実費）：1円 ぶんきサポート24：1,320円 鍵交換代：16,500円 抗菌施工代：17,600円 ファイテック：13,860円 A L S O Kロック：2,200円 クリーニング費：38,500円				
-------	---	--	--	--	--

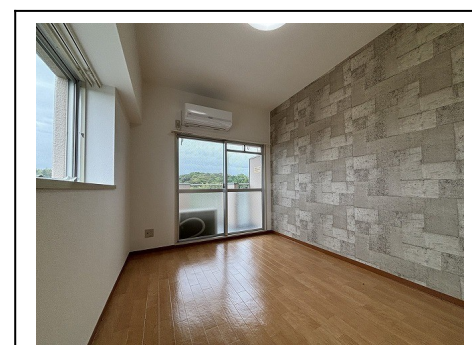
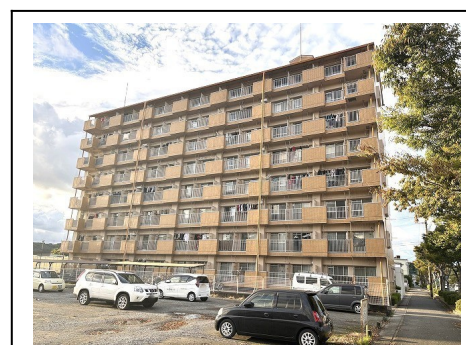
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	200m	病院	3,289m
------	-----	-----	------	------	----	--------

スーパー マルシヨク 2, 3 2 2 m / 公園 亀塚古墳公園・海部古墳資料館 2, 5 6 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 城原店 2, 3 3 8 m / その他 ダイレックス 大在店 2, 5 9 3 m / コンビニ ローソン 大分丹川店 1, 2 5 4 m
--

**お部屋ラボ 大在店**  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央 2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



**設備・条件**

0 敷礼保 数礼保0円  
セパレート IHコンロ 2階以上 エアコン  
駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具有

**その他 設備・条件**

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月27日 情報有効期限 西暦2024年12月04日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。