

フリガナ	プレミアムニジュウイチバンカン	
物件名称	プレミアム 2 1 番館	205号室

物件番号 26007004800003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0836 大分県別府市東荘園 1 丁目7番1号				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩35分				
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩38分				
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩59分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年08月築
主要採光面	東	専有面積	44.88㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2



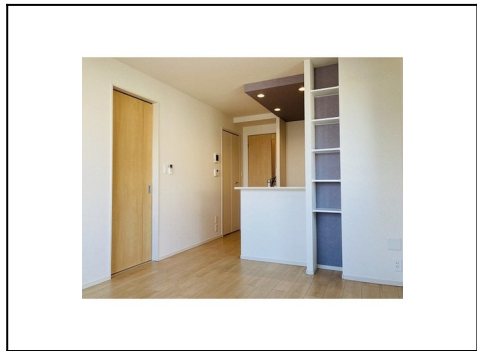
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:55,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	418m	病院	904m
------	-----	-----	------	------	----	------

スーパー コープ別府店	1, 0 9 3 m
-------------	------------

お部屋ラボ 別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜 1 丁目10番13号 1 F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。