

フリガナ	ヨシミツビル	
物件名称	よしみつビル	405号室

物件番号 26007007210002

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東5丁目4番10号		
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩26分		
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩30分		
交通③			
交通④			

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和56年5月築
主要採光面	東	専有面積	52.12㎡	総戸数	
賃料	40,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道	2,600円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 メンテナンス代:35,000円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	263m	病院	803m
	スーパー マックスバリュ 別府店 928m / スーパー コープ グリーンコープ別府店 803m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 349m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 860m / その他 ダイソー 別府餅ヶ浜店 1,034m					

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 敷料0円	
 セパレート	
 エレベーターあり	
 2階以上	
 室内洗濯機置場	
 フローリング	
 二人入居可	
 エアコン	

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。