

フリガナ	マルトモアパート	102号室
物件名称	丸友アパート	

物件番号 26004012440001

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0934 大分県大分市東津留1丁目9番16号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩11分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩31分		
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩38分		
交通④			

間取り	2DK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年01月築
主要採光面	東	専有面積	49.2㎡	総戸数	6戸
賃料	40,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：5,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：月額総賃料の50%、年間保証料 10,000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:44,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	259m	病院	317m
	その他 メガネのヨネザワ 津留店 257m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 525m / コンビニ セブンイレブン 大分花津留店 398m / コンビニ デイリーヤマザキ 大分古ヶ鶴店 597m / 病院 有田胃腸病院 780m					

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件