

フリガナ	ラフォンティーヌ	
物件名称	ラ・フォンテーヌ	103号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26008001820009

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番156号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩4分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩22分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年2月築
主要採光面	北東	専有面積	18.00㎡	総戸数	
賃料	20,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場		近隣駐車場確保			
賃貸保証代行	必加入	加入要（初回20000円, 月々500円, 更新1万円/年）			

住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ルームクリーニング:33,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ライフサポート/月:880円 鍵交換代:11,000円
-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------

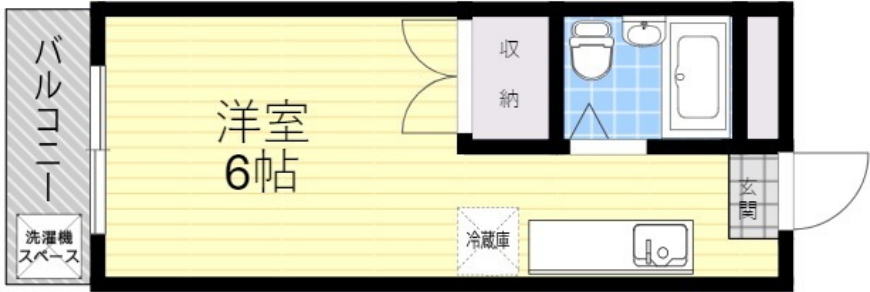
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 329m	病院 3,162m
	スーパー アテオ 高江店 2, 241m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2, 067m / 大分大学 1, 154m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 845m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2, 059m			

お部屋ラボ  
大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号  
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号











※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div> 駅近</div> <div> ビジネス向き</div> <div> エアコン</div> <div> 給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。