

フリガナ	ラウレアオオミチ	
物件名称	Laulea大道	302号室

物件番号 26001035620008

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町3丁目3番19号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩11分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩31分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年3月築	
主要採光面	東	専有面積	40.27㎡	総戸数		
賃料	79,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	機関保証料：月額総額の3.4%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:44,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回:2,090円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	214m	病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 493m / スーパー マルショク 東大道店 456m / スーパー マルキョウ 大道店 574m / 明日香美容文化専門学校 815m / 大分医療事務専門学校 807m / 朝来野学園女子専門学校 979m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 追い焚き
- シャワートイレ
- オートロック
- モーターカー
- 宅配BOX
- シャワートイレ
- ペット相談
- 2階以上
- 最上階
- カードキー
- 角部屋
- 室内洗濯機
- フローリング
- 二人入居可
- エアコン
- 駐輪場
- 衛星放送
- 照明器具

その他 設備・条件

- インターネット使い放題