

フリガナ	ディーラームハナタカマツ	
物件名称	D-ROOM花高松	102号室

物件番号 26004012040002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



所在地	〒870-0915 大分県大分市花高松3丁目7番7号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩20分	
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分	
交通④		

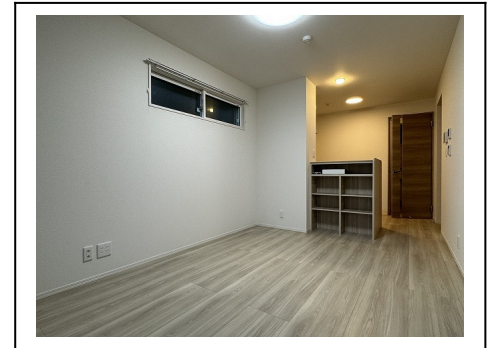
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年11月築
主要採光面		専有面積	39.77㎡	総戸数	
賃料	74,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	150,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円 エネ費用等保証金:20,000円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	643m	中学校	974m	コンビニ	223m	病院	
	スーパー Aプライス 東大分店 1,119m / 公園 大分市向原公園内施設 648m / 公園 大分市日岡公園内施設 975m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 511m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 919m							

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件  追い焚き シャワトルサー セパレート オートロック エネギが+α 宅配BOX カラダ+α+α+α シャワートイレ ペット相談 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 24時間監視カメラ 駐輪場 衛星放送 給湯器	その他 設備・条件 インターネット使い放題
--	---------------------------------

印刷日 西暦2024年10月22日 情報有効期限 西暦2024年10月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。