

フリガナ	リルームオオツマチ	
物件名称	リルームス大津町	405号室

物件番号 26004008590009

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0907 大分県大分市大津町 1 丁目14番		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩31分		
交通②	久大本線 大分駅 徒歩38分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩48分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和46年11月築
主要採光面		専有面積	48.95㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	33,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ) 月額保証料 : 500円			



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 住まいレスキュー 24:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	400m	中学校	2,900m	コンビニ	128m	病院	1,536m
	スーパー マルシヨク 舞鶴店 1, 491m / その他 つるやゴルフ 大分店 1, 192m / その他 中央消防署 1, 665m / コンビニ セブンイレブン 大分西新地店 301m / コンビニ ファミリーマート 大分東浜1丁目 945m							

**お部屋ラボ**  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>ミッドゲージ</li> <li>シャワートイレ</li> <li>2階以上</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯機</li> <li>システムキッチン</li> <li>エレベータ</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> </ul>	

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。