

フリガナ	シンセリティカナージュワン	物件番号	26005005060001
物件名称	SINCERITYカナージュ1	201号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府5丁目3番1号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩14分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩28分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩32分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年10月築
主要採光面	東	専有面積	44.39㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	



駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制

その他費用	町費:400円 抗菌施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:50,000円		
-------	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	61m	病院	655m
------	-----	-----	------	-----	----	------

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。