

フリガナ ユーミーサニーハート	
物件名称 ユーミーサニーハート	103号室

物件番号 26003000360003

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0268 大分県大分市政所2丁目18番6号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩57分
交通④	

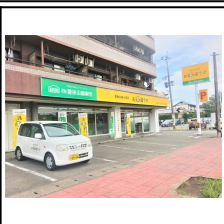
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年06月築
主要採光面	南	専有面積	56.85㎡	総戸数	
賃料	65,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60% (初回のみ) 更新料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

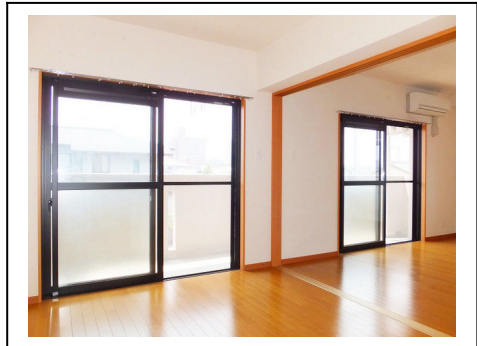
その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 安心サポート (月額):990円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 858m 中学校 1,903m コンビニ 263m 病院
	スーパー トキハインダストリー アムス大在 963m / その他 大在支所 462m / その他 Seria 大在店 520m / その他 ホームセンター・グッデイ 大在店 738m / その他 ホームワイド 大在店 768m

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他設備・条件
 キッチン・冷蔵庫・セパレート ミニががうた IHコンロ シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機場 オール電化	
 二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。