

フリガナ	フォーブルツスエ	
物件名称	フォーブル津末	101号室

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島470番1号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩13分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩30分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩38分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和56年4月築	
主要採光面		専有面積	33.45㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	500円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,100m 中学校 1,100m コンビニ 135m 病院 907m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 830m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡パイパス店 650m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 770m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 1,364m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



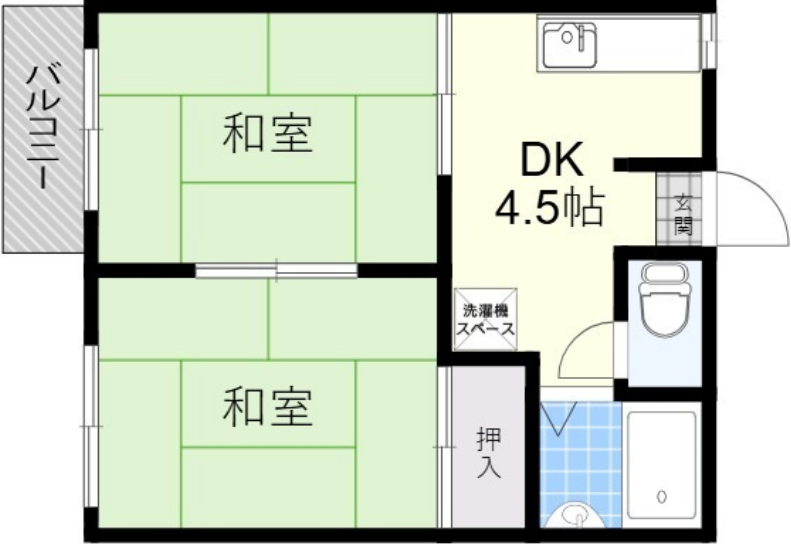
豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004007890004



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  セパレート  シャワートイレ  ガス  角部屋  室内洗濯場  二人入居可  エアコン  給湯器	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。