

フリガナ	サンスカイカメガワ	
物件名称	Sun Sky 亀川	A201号室

物件番号 26007006320005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0021 大分県別府市亀川中央町630番01号	
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩10分	
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分	
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩57分	
交通④		

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年04月築
主要採光面	南	専有面積	72.9㎡	総戸数	
賃料	81,500円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料	20,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	らくらくパートナー 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャームゾンライフSUPPORT24(月額):880円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費用:95,040円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	513m	中学校	1,306m	コンビニ	213m	病院	1,164m
	スーパー マルシヨク 大学通り店 1,881m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1,081m / その他 ニトリ 別府店 1,767m / コンビニ ローソン 別府亀川店 293m / 病院 黒木記念病院 1,370m							

**お部屋ラボ 別府店**

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
<p>追い焚き シャワードレッサーセレート エアコン 浴室乾燥機 シャワートレ ペット相談 角部屋 室内洗濯置場 24時間緊急対応 駐輪場 給湯器 CATV エアコン 24時間緊急対応 駐輪場 給湯器</p>	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2024年10月18日 情報有効期限 西暦2024年10月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。