

フリガナ	オーシャンエーゼット	
物件名称	オーシャンA Z	402号室

物件番号 26003001670010

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0268 大分県大分市政所1丁目8番8号				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩7分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分				
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩30分				
交通④					

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年03月築
主要採光面	南	専有面積	48.6㎡	総戸数	31戸
賃料	48,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	48,000円	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50% (40,000円未満の場合は一律20,000円)

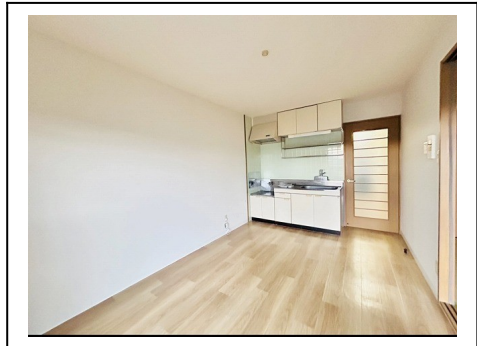
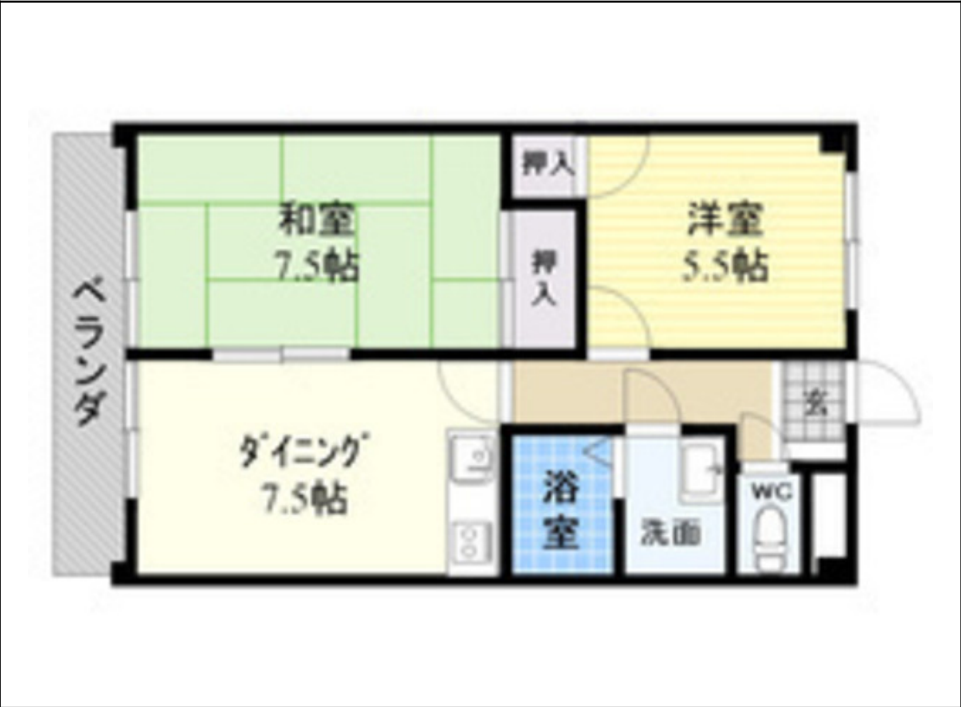
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1: 3,000円 駐車料2: 3,300円 ぶんきサポート24: 1,320円 抗菌施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 2,200円 鍵交換代: 16,500円 クリーニング費: 52,800円 Gゼロパック: 38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	277m	病院
------	-----	-----	------	------	----

スーパー	アムス 644m
------	----------

**お部屋ラボ 大在店**  
 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
 TEL: 097-593-2063 FAX: 097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-oozai@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>セバレット オートロック ミニがががガ シャワートイレ カコン可 ペット相談 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ          二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具有</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月23日 情報有効期限 西暦2024年10月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。