

フリガナ	エンゼルハイムスリーエー	
物件名称	エンゼルハイム3 A棟	103号室

物件番号 26007001900004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0833 大分県別府市鶴見字原3982番1号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩24分		
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩41分		
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩60分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年08月築
主要採光面	南東	専有面積	40.29㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	30,000円	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	機関保証料 月額賃料等総額の3.4%プラス800円/月(その他商品あり)

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	クリーニング代:33,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回:2,090円) 抗菌施工代:16,500円 ファイテック:6,930円
-------	---

周辺環境	小学校 917m	中学校 1,608m	コンビニ 280m	病院 664m
------	----------	------------	-----------	---------

お部屋ラボ 別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	シャワーブース	セパレート	モーターカー	クローゼット	24時間	シャワー	ガス	角部屋
室内洗濯機	フローリング	二人入居可	エアコン	衛星放送	給湯器			

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。