

フリガナ	
物件名称	クレストコート照波園
	102号室

所在地	〒874-0031 大分県別府市照波園町4番38号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩21分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩61分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年10月築	
主要採光面	東	専有面積	50.81㎡	総戸数		
賃料	54,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	30,000円	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月（その他商品あり）

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 カードキー料金:16,500円 ルームクリーニング料金:44,000円 ICロック電池（初回2年毎）:2,090円 ゆのまちサポート(月額):1,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜 1 丁目10番13号 1 F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007004300001



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート 電子レンジ シャワー ガス ルームシェア 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可 エアコン 保証人不要 照明器具有	

印刷日 西暦2025年04月21日 情報有効期限 西暦2025年04月28日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。