

フリガナ	ブランドウシンカスガ
物件名称	ブランドウ新春日
	401号室

所在地	〒870-0818 大分県大分市新春日町 1 丁目2番35号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩27分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩35分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和47年3月築	
主要採光面	南	専有面積	46.5㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：10,000円、継続保証委託料：1,100円／月				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,100円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	1,142m	中学校	932m	コンビニ	437m	病院	744m
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 4 2 6 m / スーパー マルキョウ 大道店 8 3 3 m / その他 洋服の青山 大分大道店 8 6 5 m / その他 サンドラッグ 東大道店 1, 1 3 9 m / コンビニ セブンイレブン 大分新春日町店 3 9 9 m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号





取引態様 一般媒介

物件番号 26001033260009

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート 宅配BOX シャワー・トイレ ガス ペット相談 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機置場 バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。