

フリガナ	オーエスアパート	
物件名称	オーエスアパート	102号室

物件番号 26004005650001

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0938 大分県大分市今津留2丁目11番1号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩25分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩33分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩45分				
交通④					

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和62年03月築
主要採光面	南	専有面積	38.8㎡	総戸数	6戸
賃料	36,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		

その他費用	駐車場料1:4,000円 町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:46,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	404m	中学校	2,045m	コンビニ	320m	病院	964m
	大分短期大学1, 868m / その他 つるやゴルフ 大分店 442m / その他 メガネのヨネザワ 津留店 865m / コンビニ ファミリーマート 大分南津留 463m / コンビニ ローソン 大分大津町一丁目店 839m / コンビニ セブンイレブン 大分花津留店 760m							

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0 敷礼保 敷+礼+保0円</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">セバレート</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">24H 24時間セキヨライ</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">シャワートイレ</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">ガス</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">室内洗濯機場</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">フローリング</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">二人入居可</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">CATV</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">エアコン</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">保証人不要</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">給湯器</div> </div>	

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。