

フリガナ	グランディールエムタ
物件名称	グランディール江無田
	206号室

所在地	〒875-0023 大分県臼杵市大字江無田511番1号
交通①	日豊本線 上臼杵駅 徒歩26分
交通②	日豊本線 熊崎駅 徒歩24分
交通③	日豊本線 臼杵駅 徒歩36分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年03月築
主要採光面	南東	専有面積	51.3㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費（退去時）:51,700円
-------	--

周辺環境	小学校 1,070m 中学校 673m コンビニ 1,272m 病院 987m
	スーパー サンリブ 臼杵 743m / スーパー マックスバリュ 市浜店 1,062m / スーパー エーコープ アニマード店 1,240m / その他 ダイソー サンリブ臼杵店 749m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 江無田店 1,086m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003005190011

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
キッチン・ガス・セパレート 電子レンジ・ラック 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ガスコンロ・ガス 2F以上 最上階 室内洗濯機 フローリング・2人入居可 エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。