

フリガナ	物件名称 (仮称)YM南立石	101号室
------	----------------	-------

物件番号 26007008890001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0826 大分県別府市鶴見園町未定番		
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩29分		
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩51分		
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩53分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年10月築
主要採光面	南	専有面積	41.75㎡	総戸数	
賃料	58,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料60%、年間保証料10,000円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	288m	病院
	スーパー トキハインダストリー 鶴見園店 477m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 南荘園店 270m / その他 ダイソー 別府南立石店 503m / その他 西松屋 別府山の手ライフガーデン店 821m / その他 ハードオフ 別府山の手ライフガーデン店 850m				

お部屋ラボ 別府店
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------