

フリガナ	プリマヴェーラエトウスリー	
物件名称	プリマヴェーラETO 3	101号室

物件番号 26005012020002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺4丁目1番32号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩28分
交通④	



間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年3月築	
主要採光面	南	専有面積	55.44㎡	総戸数		
賃料	60,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング代:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校	620m	中学校	1,149m	コンビニ	487m	病院	1,029m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 802m / スーパー Aブライス 南大分店 1,155m / その他 セカンドストリート 大分古国府店 604m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 923m / その他 ホビーオフ 大分古国府店 906m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年12月04日 情報有効期限 西暦2024年12月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。