

フリガナ	プリマヴェーラエトウツー
物件名称	プリマヴェーラETO 2
	202号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺4丁目1番33号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩28分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩25分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年3月築	
主要採光面		専有面積	55.2㎡	総戸数		
賃料	54,900円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	カードキー発行料:11,000円 アルソックロック:2,200円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ルームクリーニング代:55,000円
-------	---

周辺環境	小学校 598m 中学校 1,170m コンビニ 466m 病院 1,051m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 781m / スーパー Aプライス 南大分店 1,176m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 902m / その他 西松屋 大分古国府店 803m / その他 ホビーオフ 大分古国府店 927m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005010760001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き セパレート ミニキッチン キッチン・クローゼット シャワートイレ 2階以上 カードキー 室内洗濯機置場 フローリング ニ人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。