

フリガナ プリマヴェーラエトワツー

物件名称 プリマヴェーラETO 2

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺4丁目1番33号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分				
交通②	久大本線 大分駅 徒歩28分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩25分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年3月築
主要採光面		専有面積	55.2m ²	総戸数	
賃料	54,900円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			
住宅保険	有	管理体制			
その他費用	カードキー発行料:11,000円 アルソックロック:2,200円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ルームクリーニング代:55,000円				

周辺環境	小学校 598m	中学校 1,170m	コンビニ 466m	病院 1,051m
スーパー 業務スーパー 古国府店 781m / スーパー Aプライス 南大分店 1,176m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 902m / その他 西松屋 大分古国府店 803m / その他 ホビーオフ 大分古国府店 927m				

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005010760001



設備・条件	0 敷礼保証金	追い焚き	セパレート	モード切替	ウォーム加熱シャワートイレ	2階以上	カードキー	室内洗濯置場
その他 設備・条件	フローリング	二人入居可	CATV	エアコン	駐輪場	給湯器	インターネット使い放題	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。