

フリガナ	カーサラーナステラ	
物件名称	カーサ・ラーナステラ	203号室

物件番号 26007003540003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0036 大分県別府市上平田町9番号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩57分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年06月築
主要採光面	南西	専有面積	45.07㎡	総戸数	
賃料	51,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

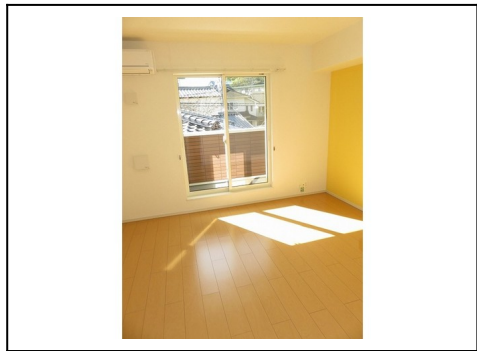
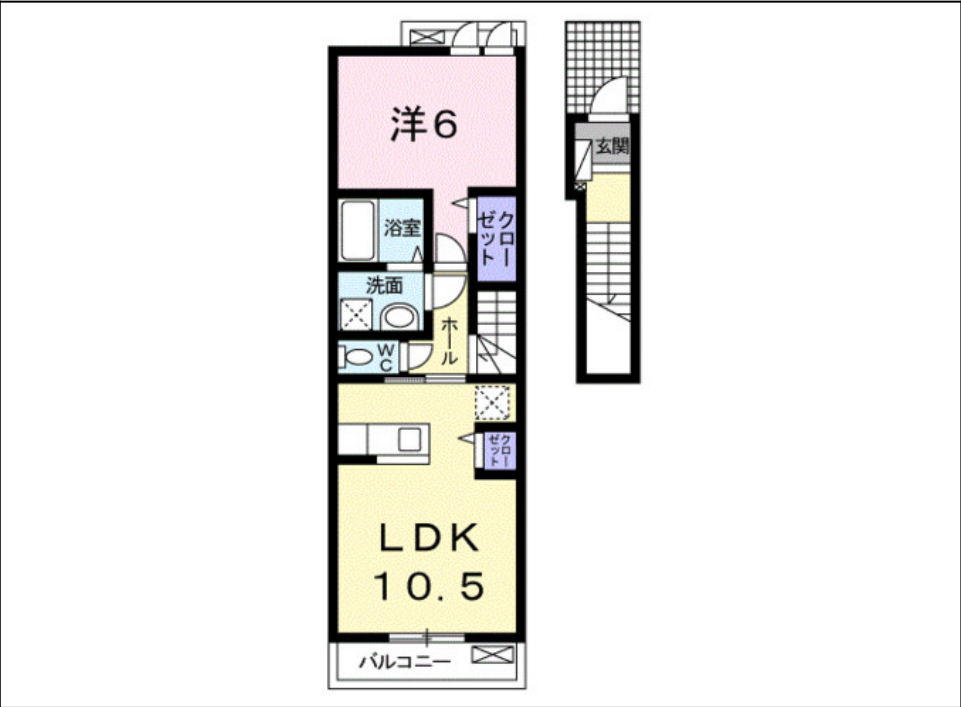
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:48,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 346m 中学校 2,035m コンビニ 412m 病院 926m
------	---------------------------------------

スーパー マルシヨク大学通り店 523m / その他 ニトリ別府店 1,245m

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	追い焚き シャンドレジャーセパレート エアコン付 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 フローリング
その他設備・条件	二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有

印刷日 西暦2025年01月25日 情報有効期限 西暦2025年02月01日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。