

フリガナ	ヴィオラケー	
物件名称	ヴィオラK	201号室

物件番号 26006003190004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3867番1号		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩58分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩52分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩59分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年08月築
主要採光面	南	専有面積	57.63㎡	総戸数	
賃料	62,500円	共益費	2,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			



住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

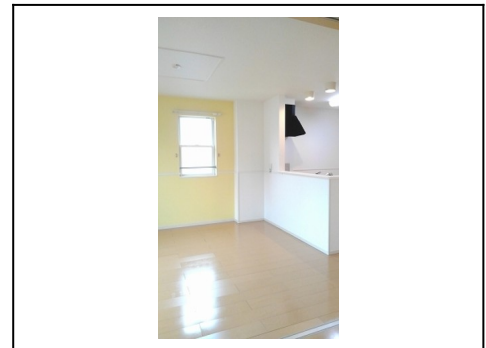
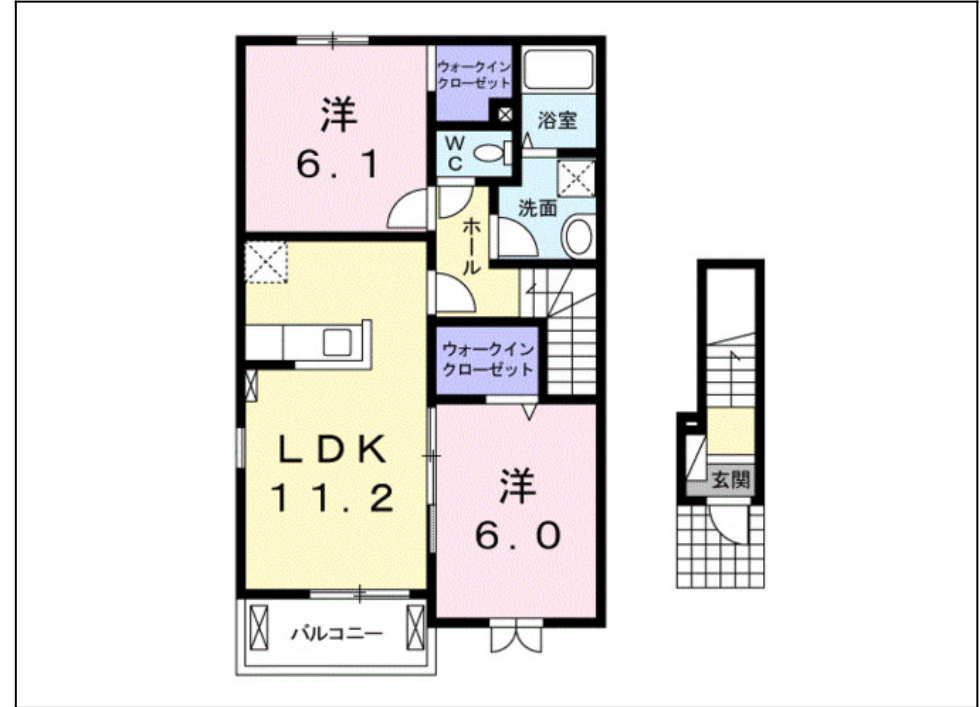
その他費用	町費:600円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:72,500円 抗菌施工代:22,000円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,532m	中学校	1,779m	コンビニ	565m	病院	
	その他 グッデイ明野店 1,818m / コンビニ ローソン大分明野東5丁目店 611m							

**お部屋ラボ 森町店**

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 <p>追い焚き セパレート エアコン 駐輪場 給湯器 2F以上 室内洗濯機 CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	

印刷日 西暦2025年01月16日 情報有効期限 西暦2025年01月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。