

フリガナ	プレミライフコトブキマチ	
物件名称	PREMILIFE寿町	101号室

物件番号 26001035840001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0036 大分県大分市寿町5番26号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩16分		
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩26分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年3月築
主要採光面	西	専有面積	37.86㎡	総戸数	
賃料	73,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	14,300円		
賃貸保証代行	必加入	機関保証料	月額総額の3.4%プラス800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:38,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回:2,090円 エネ費保証金(法人のみ):20,000円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	627m	中学校	1,313m	コンビニ	374m	病院	275m
	スーパー OASISIひろば 21466m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 867m / KCS大分情報専門学校 335m / 大分介護福祉士専門学校 908m / 大分リハビリテーション専門学校 908m / 大分歯科専門学校 908m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。