

フリガナ	シティミドリガオカ	A号室
物件名称	シティ緑丘	

物件番号 26007008910001

取引態様 一般媒介
物件種別 一戸建て

所在地	〒874-0911 大分県別府市緑丘町6番59号	
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩31分	
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩35分	
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩54分	
交通④		

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年2月築	
主要採光面	南	専有面積	97.46㎡	総戸数		
賃料	136,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車3台可				
賃貸保証代行	必加入	保証会社加入要 (ジェイリース月額総賃料×80%)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	メンテナンス料:136,000円 ファイテック(簡易消火剤):20,790円	
-------	--	--

周辺環境	小学校 516m	中学校 513m	コンビニ 547m	病院 547m
	スーパー コープ グリーンコープ別府店 678m / スーパー マルショク 鶴高通り 949m / その他 ワークマンプラス 別府店 867m / その他 別府市消防署 1,356m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 1,064m			

お部屋ラボ
別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年01月14日 情報有効期限 西暦2025年01月21日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。