

フリガナ	ルシエルオザ
物件名称	ル・シエル御座
	106号室

所在地	〒874-0841 大分県別府市竹の内4組ー2番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩49分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩57分
交通③	
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年10月築
主要採光面	南西	専有面積	45.42㎡	総戸数	16戸
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 ハウスクリーニング代（退去時）:51,700円
-------	---

周辺環境	小学校 158m 中学校 1,662m コンビニ 878m 病院 1,415m
	スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 1,058m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 553m / その他 ホームセンター・グッデイ 別府店 1,463m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007001880002



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート ヒーター・ガス 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ガスコンロ設置可 ペット相談 室内洗濯置場 フローリング 2人入居可 CATV エアコン 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。