

フリガナ	ディアスフタバ	102号室
物件名称	ディアス・フタバ	

物件番号 26004007310002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



所在地	〒870-0954 大分県大分市下郡中央1丁目6番14号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩25分	
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩26分	
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩34分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年2月築	
主要採光面		専有面積	54.31㎡	総戸数		
賃料	62,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円（税込）、月額保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 安心サポート24プラス（月額）:1,320円 クリーニング費:71,280円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	650m	中学校	1,100m	コンビニ	411m	病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 647m / スーパー マックスバリュ 南下郡店 604m / その他 東京靴流通センター 下郡店 481m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 446m / その他 本間ゴルフ 大分 561m						

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>シャワー・トイレ・セパレート</p> <p>ミニキッチン・ガスコンロ設置可</p> <p>室内洗濯置場</p> <p>フローリング</p> <p>二人入居可</p> <p>エアコン</p> <p>給湯器</p> <p>高齢者相談</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------