

フリガナ	モンフレールカメガワエイト	
物件名称	モンフレール亀川 8	201号室

物件番号 26007006340006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0021 大分県別府市亀川中央町103番1号	
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩10分	
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分	
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩57分	
交通④		

間取り	2SLDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年07月築
主要採光面	南	専有面積	66.7㎡	総戸数	
賃料	75,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料	37,500円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			

賃貸保証代行	必加入	らくらくパートナー 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込) らくらくパートナー 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)
--------	-----	--

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT24(月額):880円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費用:87,120円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	513m	中学校	1,306m	コンビニ	213m	病院	957m
	スーパー マルショク 大学通り店 1,881m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1,081m / その他 ニトリ 別府店 1,767m / コンビニ ローソン 別府亀川店 293m / 病院 別府温泉病院 878m							

**お部屋ラボ 別府店**  
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年12月04日 情報有効期限 西暦2024年12月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。