

|      |            |       |
|------|------------|-------|
| フリガナ | セジュールハナミズキ |       |
| 物件名称 | セジュール花みずき  | 201号室 |

物件番号 26003009580001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

|     |                             |  |  |  |  |
|-----|-----------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0245 大分県大分市大在北3丁目5番33号 |  |  |  |  |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩25分              |  |  |  |  |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分              |  |  |  |  |
| 交通③ | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩61分             |  |  |  |  |
| 交通④ |                             |  |  |  |  |

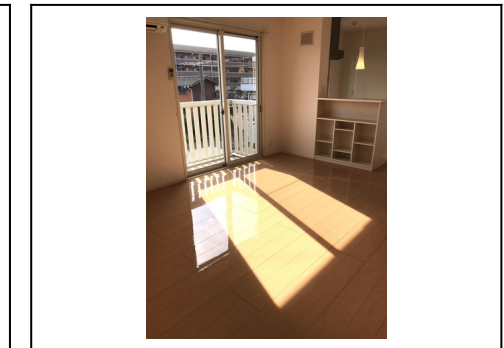
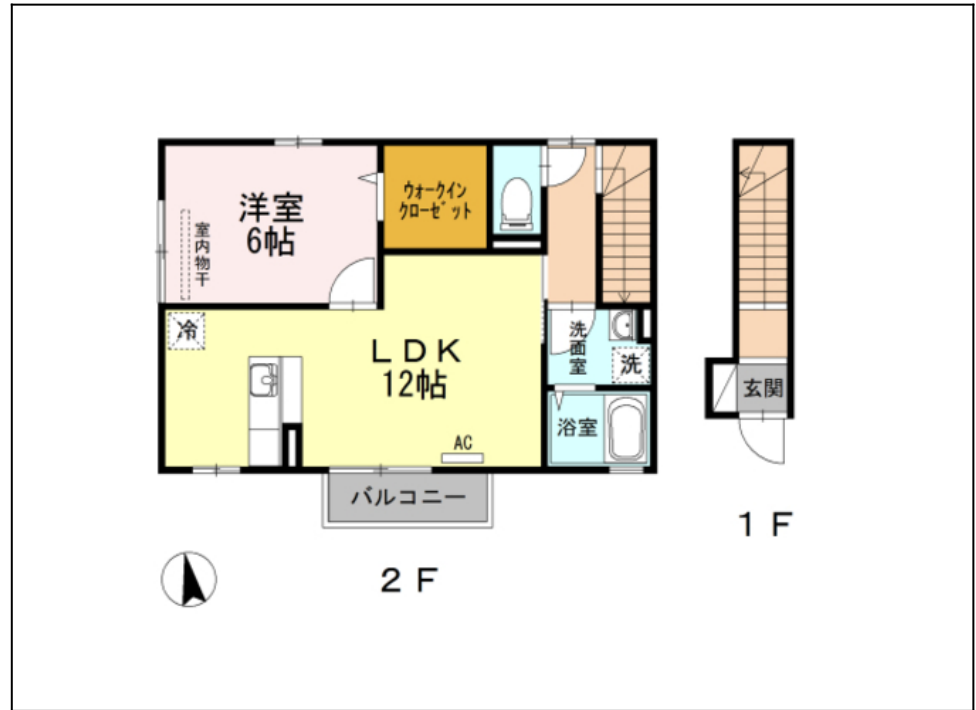
|        |         |                    |           |         |          |
|--------|---------|--------------------|-----------|---------|----------|
| 間取り    | 1LDK    | 構造                 | 軽量鉄骨造 2階建 |         |          |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数               | 2年間       | 築年数     | 平成21年3月築 |
| 主要採光面  |         | 専有面積               | 50㎡       | 総戸数     |          |
| 賃料     | 54,000円 | 共益費                | 3,000円    | 管理費     |          |
| 水道     |         | 町会費                | 700円      | フリーレント  |          |
| 契約一時金  |         | 更新料                | 1ヵ月       | 更新事務手数料 |          |
| 敷金     | 無       | 保証金                |           | 償却      |          |
| 礼金     | 60,000円 | 敷引                 |           | バイク置き場  |          |
| 駐車場    | 付       | 駐車場1台無料 駐車2台可      |           |         |          |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 月額賃料等総額の1%及び800円/月 |           |         |          |

|      |  |   |      |  |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 |  | 有 | 管理体制 |  |
|------|--|---|------|--|

|       |   |  |  |  |  |
|-------|---|--|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円<br>クリーニング費:38,500円 カードキー発行料:16,500円 |  |  |  |  |
|-------|---|--|--|--|--|

|      |  |        |     |        |      |      |    |  |
|------|--|--------|-----|--------|------|------|----|--|
| 周辺環境 | 小学校  | 1,006m | 中学校 | 3,201m | コンビニ | 381m | 病院 |  |
|      | スーパー マックスバリュ 大在店 1,001m / 公園 大分市大在プール 1,257m / その他 ドラッグセイムス 大分横田店 858m / その他 ドラッグストアモリ 西大在店 1,254m / コンビニ ファミリーマート 大分大在北1丁目 728m |        |     |        |      |      |    |  |

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



|       |           |
|-------|-----------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|       |           |

印刷日 西暦2024年11月02日 情報有効期限 西暦2024年11月09日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。