

フリガナ	サンコーポレジール	
物件名称	サンコーポレジール	A102号室

所在地	〒874-0011 大分県別府市内竈20番
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩55分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和62年1月築	
主要採光面	南	専有面積	49.68㎡	総戸数		
賃料	38,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	30,000円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,200円
賃貸保証代行	必加入	初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス8000円/月(その他商品あり) 保証会社Dサポート加入必須。 家財保険別途加入必須。

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング代:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校 915m 中学校 2,486m コンビニ 500m 病院 245m
	スーパー マルショク 関の江店 2, 122m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 2, 262m / その他 ニトリ 別府店 2, 897m / その他 ベスト電器 New別府店 3, 813m / 病院 別府温泉病院 776m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007005520002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。