

フリガナ	アローズウエノ
物件名称	ARROWS UENO
	201号室

所在地	〒870-0842 大分県大分市六坊南町2番4号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩16分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩17分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成31年2月築	
主要採光面	南	専有面積	45.82㎡	総戸数		
賃料	77,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行		初回手数料 33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,230円 クリーニング代:82,800円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	217m	病院	922m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 326m / その他 アプライド 大分店 818m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001032810002

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン・トイレ・セパレート オートロック ミニキッチン・バス 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機  エアコン 駐輪場 リモコン付	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月23日 情報有効期限 西暦2025年04月30日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。