

フリガナ	メールアグレアール	
物件名称	メールアグレ・アール	2B号室

物件番号 26007000060003

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0031 大分県別府市照波園町2番29号	
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩11分	
交通②		
交通③		
交通④		

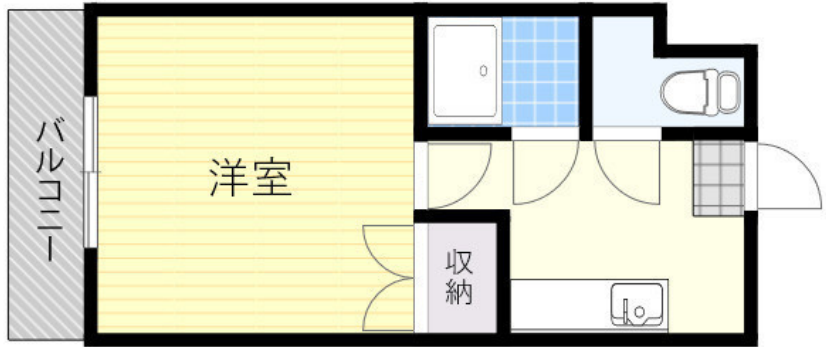
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年10月築
主要採光面	南	専有面積	24.3㎡	総戸数	9戸
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	35,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	569m	中学校	1,224m	コンビニ	668m	病院	162m
	スーパー マルシヨク 650m / 立命館アジア太平洋大学 3,373m / その他 東京靴流通センター 別府店 347m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 353m / その他 亀川出張所 478m / その他 ニトリ 別府店 607m							

お部屋ラボ
別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 セーボート モバイルフォン IHコンロ 2階以上 フローリング エアコン 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。