

フリガナ セリオメゾンハラシンマチ

物件名称 セリオメゾン原新町

301号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

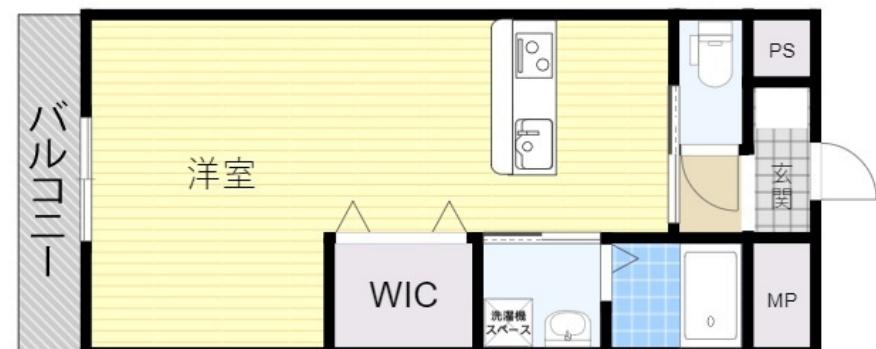
所在地	〒870-0912 大分県大分市原新町2番15号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩13分			
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩26分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩52分			
交通④				
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成20年8月築
主要採光面		専有面積	32m ²	総戸数
賃料	45,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費	500円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 33,000円
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%(初回のみ) 月額保証料:500円		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 住まいレスキュー24:16,500円			

周辺環境	小学校 800m	中学校 1,600m	コンビニ 432m	病院
	スーパー マルキヨウ 新貝店 362m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 528m / その他 洋服の青山 大分高城店 523m / その他 ホームワイド 高城店 613m / その他 ダイソー 大分高城店 742m / コンビニ ローソン 大分松原店 535m			

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004009280004



設備・条件	0 敷礼保証金	セパレート	オートロック	ビーカー・カウンターグラフ	カーテン加工・シャワートイレ	2階以上	最上階	角部屋
その他 設備・条件	室内洗濯置場	システムキッチン	フローリング	CATV	エアコン	給湯器		

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。