

フリガナ	レジーナセキデン	
物件名称	REGINA碩田	201号室

物件番号 26001036690002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0017 大分県大分市弁天1丁目1970番47号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩32分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩46分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年3月築
主要採光面	東	専有面積	37.1㎡	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

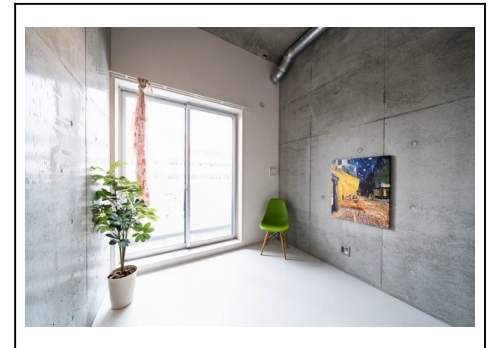
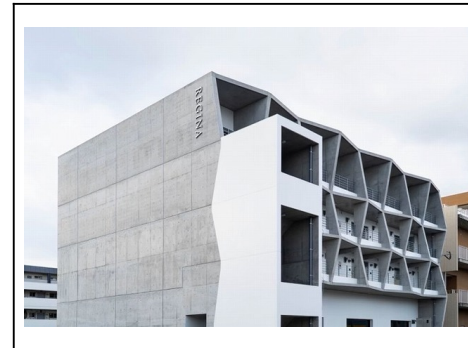
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,600円
-------	-----------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 715m	中学校 715m	コンビニ 265m	病院
	その他 ダイソー 大分新川店 851m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 1,015m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 1,153m / コンビニ ファミリーマート 大分弁天二丁目 280m			

**お部屋ラボ**  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>キッチン・バス・トイレ・ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯機置場 二人入居可 エアコン</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月13日 情報有効期限 西暦2025年04月20日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。