

フリガナ	ベルメゾンカメガワ	
物件名称	ベルメゾン亀川	207号室

物件番号 26007000880025

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町2番62号		
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩4分		
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分		
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩51分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年03月築
主要採光面	東	専有面積	48.6㎡	総戸数	64戸
賃料	52,000円	共益費	3,800円	管理費	
水道	3,520円	町会費	300円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律10,000円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 鍵交換代:5,500円 保安設備費(月額):100円 クリーニング費用:66,000円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	729m	中学校	1,222m	コンビニ	280m	病院	1,217m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1, 2 5 2 m / その他 亀川駅 2 2 0 m / コンビニ ローソン 1 4 0 m							

**お部屋ラボ 別府店**  
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



**設備・条件**

0敷礼保 数・礼・保0円  
 駅近 セパレート オートロック シャワートイレ ガス 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ  
 フローリング ニ人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント 照明器具有

**その他 設備・条件**

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月19日 情報有効期限 西暦2024年12月26日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。