

フリガナ	ルミエール	
物件名称	ルミエール	301号室

所在地	〒870-0271 大分県大分市角子原 2 丁目2番17号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩53分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年08月築	
主要採光面	南	専有面積	56.25㎡	総戸数	1戸	
賃料	50,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,200円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:55,000円
-------	---

周辺環境	小学校 740m	中学校 2,066m	コンビニ 610m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 3 1 3 m / スーパー マルショク 大在店 1, 7 4 3 m / その他 Seria 大在店 1, 0 8 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1, 0 7 1 m / その他 ホームワイド 大在店 1, 9 2 1 m			

お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

物件番号	26003001330002	取引態様	一般媒介
		物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。